

Klauzula Informacyjna RODO

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej jako „**RODO**” – informujemy, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Jarosław Gabler, Hubert Sabała, prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Locus S.C.** z siedzibą w Warszawie, ul. Konduktorska 4 lok. 1A, 00-775, telefon 602 232 667, email: jaroslaw.gabler@locus.pl
2. Administrator nie powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przedstawienia Pani/Panu ofert nieruchomości oraz klientów zainteresowanych zakupem lub najmem nieruchomości. W przypadku tych z Państwa, którzy wyrazili zainteresowanie prezentowanymi przez Administratora ofertami jego klientów – Państwa dane osobowe mogą być przetwarzane w celach związanych z podejmowaniem czynności pośrednictwa zmierzających do zawarcia przez Państwa umowy najmu/sprzedaży nieruchomości z klientem Administratora.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie udzielonej zgody. Podstawę prawną przetwarzania danych stanowi **art. 6 ust. 1 lit. a) RODO**.
5. Przetwarzanie Pani/Pana danych na podstawie udzielonej zgody obejmuje również kontaktowanie się z Panią/Panem, drogą mailową lub telefoniczną, w sprawach objętych zakresem powierzenia danych do przetwarzania – w tym przetwarzanie zgłoszonych uwag, próśb, oświadczeń, reklamacji, lub pytań, oraz informowanie o nowych ofertach lub klientach.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych wyżej celów przetwarzania danych, lub do daty cofnięcia udzielonej zgody.
7. Przetwarzane dane osobowe pozyskujemy bezpośrednio od Pani/Pana, dla celów wskazanych powyżej, przede wszystkim za pośrednictwem udostępnionych na stronie formularzy kontaktowych lub formularzy zgłoszenia oferty. Ewentualnie, w wyjątkowych sytuacjach, Pani/Pana dane mogą być pozyskane także z innych, legalnych źródeł, tj. publicznie dostępnych rejestrów, takich jak rejestr KRS czy CEIDG.
8. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom zewnętrznym wyłącznie w celach opisanych powyżej. Mogą być one przekazywane w szczególności:
 - osobom zainteresowanym zawarciem z Panem/Panią umowy najmu/sprzedaży nieruchomości, w tym klientom Administratora,
 - podmiotom, którym administrator powierzył przetwarzanie danych w oparciu o odrębne umowy (dostawcom systemów informatycznych, hostingu stron internetowych, dostawcom oprogramowania i usług IT);
 - organom uprawnionym do otrzymania tych danych na podstawie odrębnych przepisów prawa, w szczególności organom publicznym;
 - podmiotom zewnętrznym świadczącym na rzecz Administratora usługi z zakresu pośrednictwa w obrocie nieruchomościami, tj. współpracującym pośrednikom w obrocie nieruchomościami (w tym w ramach systemu MLS).
9. Oprócz powyższego, Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane – w celach opisanych powyżej – przez upoważnionych pracowników Administratora.
10. Pani/Pana dane **nie będą** przekazane odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej
11. Będziemy przetwarzać dobrowolnie podane przez Panią/Pana dane osobowe, niezbędne dla prawidłowej realizacji celów wskazanych w pkt 3, w szczególności:
 - imię i nazwisko, adres e-mail i numer telefonu,
 - nazwę firmy – w przypadku osób prowadzących indywidualną działalność gospodarczą,
 - ewentualnie inne dane, które zostaną przez Panią/Pana dobrowolnie powierzone dla celów wskazanych w pkt 3 powyżej – w szczególności dane konieczne do zawarcia przez Panią/Pana umowy najmu/sprzedaży nieruchomości z klientem Administratora.
12. podanie danych osobowych jest wymagane przez Administratora w celu umożliwienia Administratorowi kontaktu z Panią/Panem, przedstawienia Pani/Panu ofert nieruchomości oraz klientów zainteresowanych zakupem lub najmem nieruchomości, jak również – w przypadkach wskazanych w pkt 3 – w celach związanych z podejmowaniem czynności pośrednictwa zmierzających do zawarcia przez Państwa umowy najmu/sprzedaży nieruchomości z klientem Administratora. Nie dotyczy to danych osobowych uznanych przez Strony w danym przypadku za fakultatywne, których podanie jest dobrowolne. **Konsekwencją niepodania danych w zakresie wymaganym przez Administratora jest brak możliwości przedstawienia Pani/Panu ofert nieruchomości lub klientów zainteresowanych zakupem/najmem.**
13. Jeżeli w następstwie przedstawienia Pani/Panu przez Administratora – jako pośrednika w obrocie nieruchomościami – ofert nieruchomości lub klientów zainteresowanych zakupem/najmem – dojdzie do

zawarcia pomiędzy Panią/Panem a Administratorem umowy pośrednictwa – otrzyma Pani odrębną informację (w oparciu o art. 13 RODO), dotyczącą Pani danych osobowych.

14. Przysługuje Pani/Panu prawo do:
 1. dostępu do Pani/Pana danych osobowych, w tym do uzyskania kopii tych danych;
 2. sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, w szczególności w przypadku uznania, że Administrator przetwarza je w sposób niezgodny z rzeczywistością;
 3. żądania usunięcia danych osobowych w przypadkach przewidzianych prawem
 4. żądania ograniczenia przetwarzania Pani/Pana danych osobowych,
 5. otrzymania od Administratora Pani/Pana danych osobowych w ustrukturyzowanym formacie oraz przeniesienia danych osobowych do innego administratora. W przypadku przeniesienia danych, z uwagi na inne przepisy prawa może być wówczas wymagane uzyskanie zgody Pani/Pana lub innej osoby, lub spełnienie innych warunków wymaganych tymi przepisami. Wykonując prawo do przenoszenia danych, ma Pani/Pan prawo żądania, by dane osobowe zostały przesłane przez administratora bezpośrednio innemu administratorowi, o ile jest to technicznie możliwe.
 6. w przypadkach, w których przetwarzanie danych odbywa się na podstawie udzielonej zgody, **przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia udzielonej zgody na poszczególne cele przetwarzania, w dowolnym momencie.** Zgodę może Pani/Pan wycofać drogą mailową lub przez telefon, a także w siedzibie Administratora. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, realizowanego do czasu wycofania zgody.
15. ma Pan/Pani również prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, w przypadku przetwarzania ich w celu realizacji uzasadnionego interesu Administratora, tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO,
16. w przypadkach uznania, iż przetwarzanie przez Administratora Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Generalny Inspektor Ochrony Danych Osobowych (adres: Generalny Inspektor Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).
17. Pana/Pani dane **nie będą** poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji (profilowaniu).